

Die Forschungsinitiative „Zukunft Bau“

Zukunft, die schon heute beginnt

Die Bau- und Immobilienwirtschaft muss wichtige Antworten auf drängende Probleme unserer Zeit geben. Ein besonderer Schwerpunkt liegt ohne Zweifel bei der Reaktion auf den Klimawandel und den damit verbundenen Fragen der Verbesserung der Energieeffizienz. Die Ziele, die sich der EU-Rat vorgegeben hat, sind eine hohe Messlatte:

- Senkung der CO₂-Emission gegenüber 1990 um 20 %,
- Erhöhung des Anteils erneuerbarer Energien am gesamten Primärenergieverbrauch bis 2020 auf 20 % und
- Senkung des Energieverbrauchs um 20 % gemessen an den Prognosen für 2020.

Diese Ziele hat die Bundesregierung in ihren „Meseberg-Beschlüssen“ vom August 2007 in einen konkreten Handlungsplan umgesetzt. Auch wenn die Klimakonferenz in Kopenhagen in mancherlei Hinsicht ein Rückschlag war – die Ziele bleiben für die Bundesregierung bestehen und die Klimaschutzanstrengungen gehen weiter.

Das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung ist dabei ein „Schlüsselressort“ und will massiv CO₂ einsparen,

- indem Gebäude im Neubau energetisch besser und im Gebäudebestand energetisch umfangreich modernisiert werden,
- indem alternative Formen der Energiegewinnung und -einsparung entwickelt werden, und
- indem die Effizienz der Anlagentechnik verbessert wird.

Mit der Initiative „Zukunft Bau“ geben wir Impulse für Innovationen.

Deutschland besitzt in den Umwelt- und Klimaschutztechnologien einen Vorsprung, der gehalten und ausgebaut werden soll. Die Bundesregierung wird die Bau- und Immobilienwirtschaft durch ein Bündel von Maßnahmen und Förderprogrammen weiterhin unterstützen.

Der Schlüssel für eine weitere erfolgreiche Entwicklung des Bau- und Immobiliensektors liegt in drei Faktoren:

- Erstens in der Steigerung der Qualität des Bauens,
- zweitens in einem leistungsfähigen Mittelstand und
- drittens in einer hohen Innovationsfähigkeit der Branche.

Wie innovativ die Baubranche schon heute ist, zeigt sich zum Beispiel daran, dass von den knapp 8.200 deutschen Patentanmeldungen am Europäischen Patentamt in den Jahren 2000 bis 2007 rund 42 % auf baurelevante Technikbereiche entfielen.

In den fünf größten europäischen Binnenmärkten (Deutschland, Frankreich, Großbritannien, Italien, Spanien) kamen im selben Zeitraum wiederum fast 84 % der Baupatentanmeldungen aus Deutschland.

Das Bundesbauministerium unterstützt die Innovationsfähigkeit der Baubranche mit seiner Forschungsinitiative „Zukunft Bau“. Mit der Initiative wollen wir neue Impulse für Innovationen geben und die Kompetenz, die Leistungs- und die internationale Wettbewerbsfähigkeit der deutschen Bauwirtschaft nachhaltig stärken. Seit 2006 konnten über die Forschungsinitiative 165 Vorhaben mit ca. 21 Mio Euro gefördert werden. Im fachübergreifenden Verbund von wissenschaftlichen Einrichtungen werden komplexe Themen- und Forschungsfelder gemeinsam bearbeitet. Die daraus resultierenden Ideen und Konzepte finden mittlerweile weltweites Interesse und Anerkennung. Die Technische Universität Darmstadt hat z. B. mit „Plus-Energie-Häusern“ den renommierten Wettbewerb „Solar Decathlon“ in Washington D.C. 2007 und 2009 gewonnen. Deutschland ist damit inoffizieller Solarbau-Weltmeister. Dies sollte Ansporn für weitere Initiativen sein.

Ministerialrat Dipl.-Ing. Hans-Dieter Hegner
Bundesministerium für Verkehr,
Bau und Stadtentwicklung, Berlin

The “Future of Building” research initiative

A future that has already begun

The construction and real estate industries must provide important solutions to pressing problems of our time. Taking action against climate change, and the related questions of improving energy

efficiency will undoubtedly be among the main focal points. With the targets the EU Council has specified, it has set very high standards:

- reducing CO₂ emissions by 20 % compared with 1990 levels,
- increasing the share of renewables in total primary energy consumption to 20 % by 2020 and
- reducing energy consumption by 20 % based on the forecasts for 2020.

The Federal Government turned these targets into a concrete action plan in its August 2007 “Meseberg Decisions”.

Even if the Copenhagen Climate Change

Conference was a setback in some respects – the Federal Government will stick to the targets and pursue its efforts in the fight against climate change. The Federal Ministry of Transport, Building and Urban Development plays

a key role and wants to achieve massive CO₂ reduction

- by constructing new buildings with better energy efficiency and by improving the energy efficiency of the building stock,
- by developing alternative methods of energy generation and conservation and
- by making building services more efficient.

In environmental and climate change technologies Germany has a lead that is to be kept and extended. The Federal Government will continue to support the construction and real estate industries with a package of measures and assistance programmes.

There are three key factors to a continuing successful development in the construction and real estate sectors:

- First, improvement of the quality of construction,
- second, efficient small and medium-sized companies and
- last, the high innovative capacity of these industries.

The fact that around 42 % of the 8,200 German patents applied for at the European Patents Office between 2000 and 2007 were related to construction technologies shows how innovative the construction

industry already is today. And almost 84 % of all construction-related patents applied for in the five largest European markets (Germany, France, UK, Italy, Spain) in the same period of time came from Germany. The Federal Ministry of Building supports the construction industry’s innovative capacity with its “Future of Building” research initiative. With this initiative we want to give new impetus to innovations and improve the productivity, skills and international competitiveness of Germany’s construction industry in the long term. Since 2006, this initiative has provided funding of around 21 million euros to more than 165 research projects. Complex thematic areas and research fields are both dealt with in the interdisciplinary network of academic institutions. The resulting ideas and concepts are now attracting interest and meeting with recognition all over the world. With its “plus-energy houses” for instance, Technische Universität Darmstadt won the renowned “Solar Decathlon” competition in Washington D.C. in 2007 and 2009. With this, Germany is the unofficial world champion in the construction of solar buildings. This should act as a stimulus to more initiatives.

Hans-Dieter Hegner
Head of Division, Federal Ministry of Transport,
Building and Urban Development, Berlin



Hans-Dieter Hegner